



Rif.: 61094506

# € 320.000

## Trilocale in vendita

Polignano A Mare, Via Pierluigi Galluzzi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 24.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

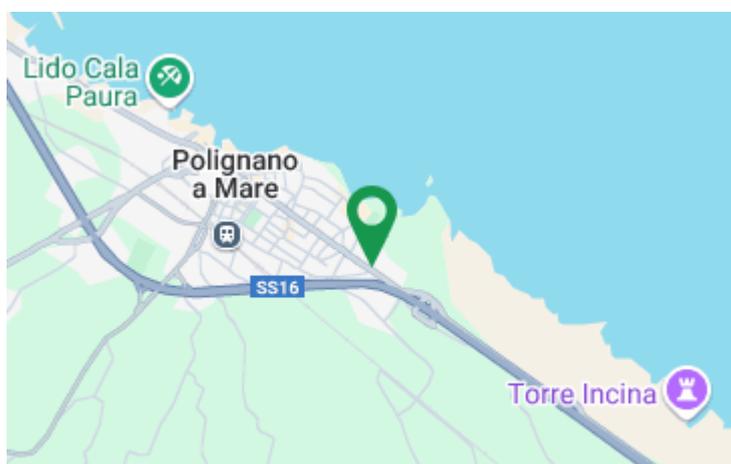
EP globale rinnovabile: 22.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In vendita, nei pressi della nuova Chiesa Madonna D'Altomare, un elegante appartamento al secondo piano con ascensore. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno a vista, un pratico cucinino, due accoglienti camere da letto, un bagno finestrato con doccia e un comodo ripostiglio. A valorizzare l'appartamento, un ampio balcone a livello con vano tecnico e una splendida vista mare. Il box auto al piano interrato, con un'estensione di circa 25 mq, offre una comoda area di manovra. Tra le rifiniture di pregio: zanzariere, tende da sole, un efficiente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

