



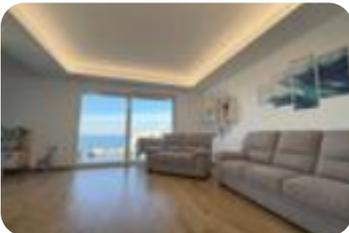
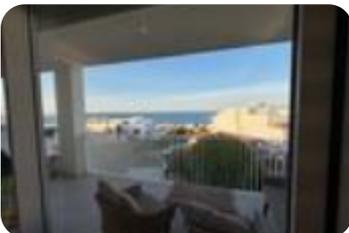
Rif.: 61040410

Informazioni in agenzia

Quadrilocale in vendita

Polignano A Mare, Via Martiri della Resistenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

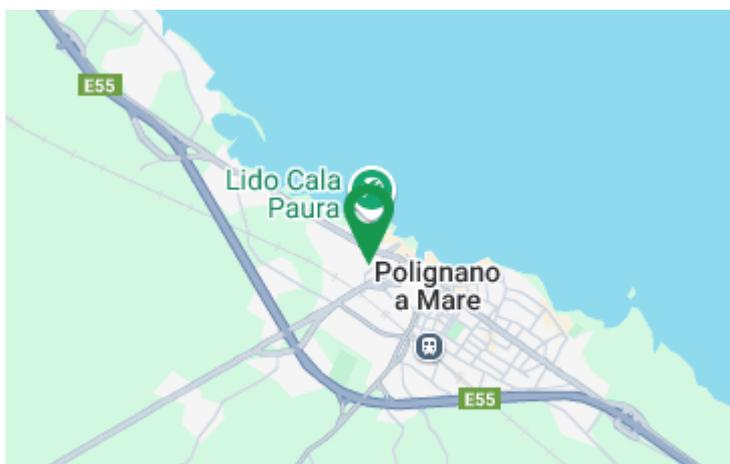
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un elegante stabile di recente costruzione, vi presentiamo un ampio appartamento di 140 mq situato al secondo piano, servito da un comodo ascensore. L'ingresso, dotato di un pratico armadio a muro, si apre su un soggiorno spazioso e luminoso ideale per momenti di relax o convivialità. La cucina è abitabile, perfetta per gli amanti della cucina casalinga. L'appartamento dispone di tre camere da letto, una delle quali vanta una cabina armadio per una gestione ottimale dello spazio. Completano la proprietà due bagni moderni e un funzionale vano lavanderia. Grazie alla doppia esposizione, l'appartamento è dotato di due ampi balconi che offrono una meravigliosa vista sul mare, rendendo l'ambiente ancora più unico. Le finiture di pregio includono pavimenti in gres porcellanato effetto parquet e tapparelle elettriche in PVC e alluminio. Gli infissi a taglio termico e la muratura in Ytong garantiscono un eccellente isolamento termico, mentre il riscaldamento a pavimento e i pannelli solari con doppio boiler per l'acqua sanitaria assicurano un comfort abitativo ottimale. La climatizzazione canalizzata e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

