



Rif.: 61026800

€ 180.000

Casa indipendente in vendita

Polignano A Mare, Via Arcidiacono Pellegrini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 75.68 kW h/m² anno

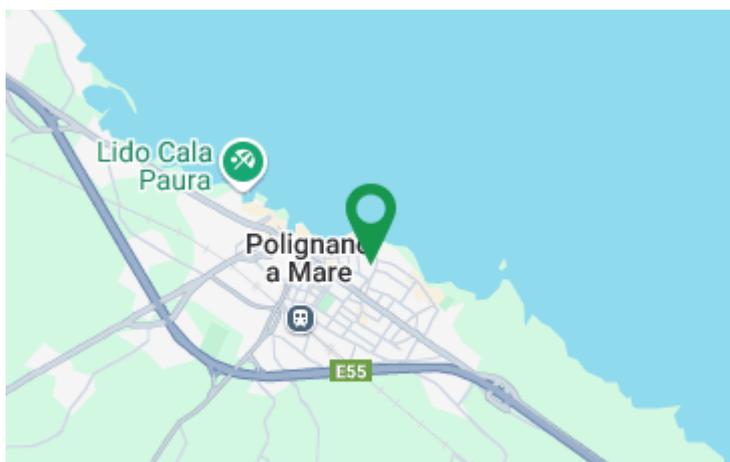
EP globale rinnovabile: 75.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Questa abitazione situata nei pressi della scuola elementare 'G. Rodari' offre una grande opportunità per chi cerca un investimento versatile. Con accesso indipendente a piano terra, la casa è composta da un soggiorno open space con angolo cottura, una camera da letto e un ampio disimpegno che potrebbe essere trasformato in un ulteriore piccolo vano, oltre a un bagno e due pratici sottoscala. All'esterno, un atrio retrostante scoperto di circa 6 mq aggiunge uno spazio all'aperto alla proprietà. Anche se necessita di ristrutturazione, i suoi 70 mq e l'altezza di 3,80 metri la rendono ideale per un bed & breakfast o un ufficio, previa autorizzazione comunale per il cambio d'uso. Questa proprietà rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

