



Rif.: 61009635

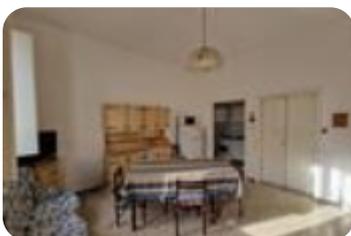
↓ € 280.000

€ 295.000 (-6%)

Casa indipendente in vendita

Polignano A Mare, Via Camillo Benso Conte di Cavour

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

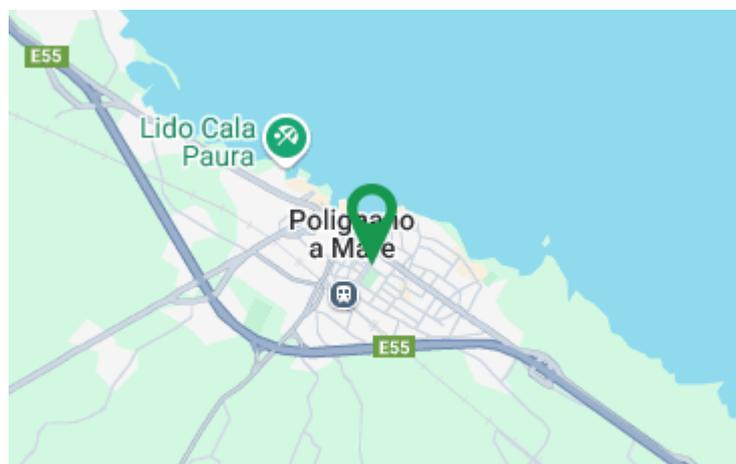
EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Questa interessante proprietà si trova nei pressi del parco giochi 'Pinocchio' e offre una rara opportunità di acquistare un'abitazione con accesso indipendente al primo piano, attualmente suddivisa in due unità abitative separate. Ciascuna delle unità misura circa 45 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. La prima unità, con un prezzo di € 150.000,00, beneficia di un'esposizione angolare e comprende un soggiorno a vista, cucinino, disimpegno, due camere da letto, un bagno e un lastrico solare praticabile. La seconda unità, disponibile a € 130.000,00, include un soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, ulteriore camera e bagno, anch'essa con lastrico solare praticabile. Complessivamente, la proprietà offre circa 90 mq

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

