



Rif.: 60984137

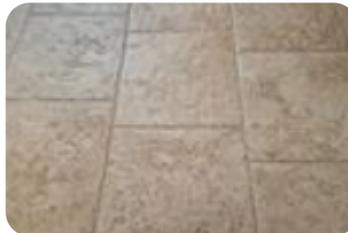
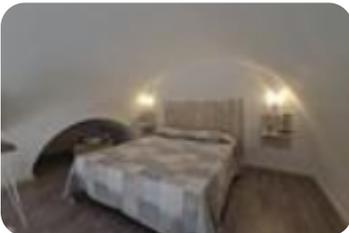
↓ € 358.000

€ 380.000 (-6%)

Casa indipendente in vendita

Polignano A Mare, Via Romanelli

Tipologia:	rustici / caschine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 297.57 kW h/m² anno

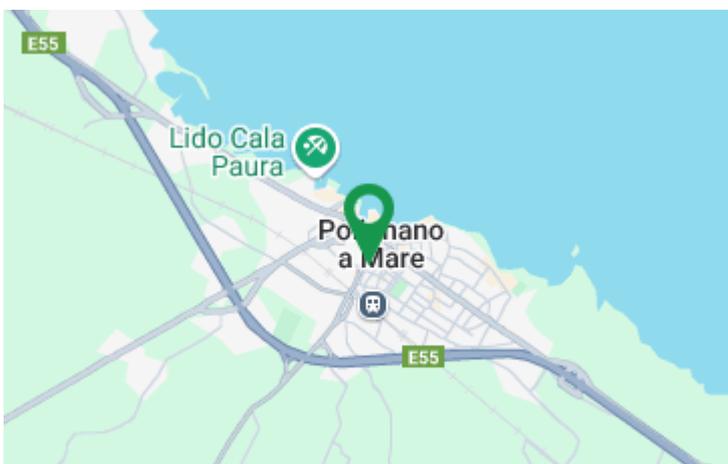
EP globale rinnovabile: 267.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Questa affascinante abitazione indipendente, situata in una posizione privilegiata a pochi passi da via Martiri di Dogali, offre un'opportunità unica per chi cerca una casa vacanze accogliente e ben strutturata. Distribuita su tre livelli, la proprietà vanta un ampio locale, accessoriato e soppalcato, al piano terra di circa 37,50 mq, caratterizzato da suggestive volte a botte e una pavimentazione in chianca che aggiunge un tocco di autenticità. Al primo piano, troverete una cucina ben attrezzata, un bagno e un comodo ripostiglio, mentre al secondo piano si trova una spaziosa camera da letto, disimpegno e un ulteriore bagno. Infine, il terzo piano ospita un vano tecnico con un terrazzo a livello di circa 15 mq, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto. La superficie commerciale complessiva è di 108 mq, tenendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

