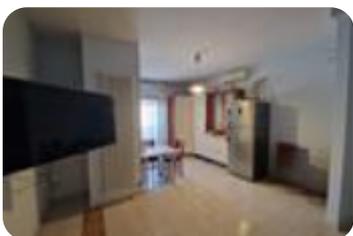




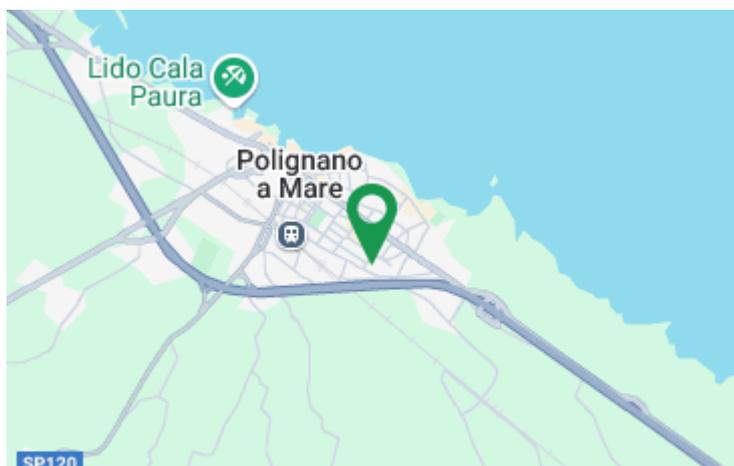
Rif.: 60968710

€ 185.000**Trilocale in vendita****Polignano A Mare, Via Don Tonino Bello**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 165.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'appartamento descritto offre un'opportunità ideale per chi cerca una casa accogliente e funzionale in una zona ben servita. Situato al secondo piano di un edificio leggermente rialzato, questo immobile si distingue per la sua disposizione pratica e moderna. Il soggiorno a vista, con un angolo cottura integrato, crea un ambiente conviviale perfetto per momenti di relax o per ospitare amici e familiari. La presenza di un disimpegno conduce a due spaziose camere da letto, garantendo una certa privacy e comfort. Un ripostiglio aggiunge ulteriore spazio per l'organizzazione domestica, mentre il bagno, recentemente ristrutturato, aggiunge un tocco di modernità e freschezza. La comoda possibilità di parcheggio nelle aree esterne comunali rappresenta un ulteriore vantaggio, rendendo questo appartamento una scelta pratica e conveniente per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di servizi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

