



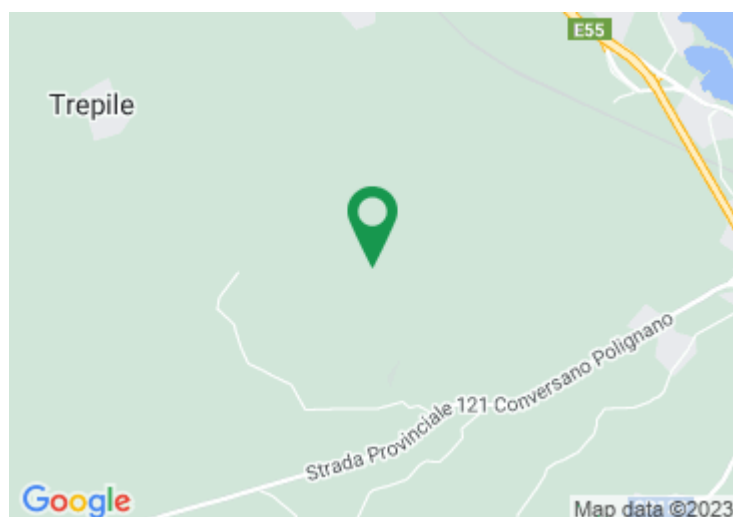
Rif.: 60820916

€ 60.000**Ter. agricolo in vendita****Polignano A Mare, Contrada Fusella**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.342 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Con suggestiva vista panoramica, fondo rustico, in parte ad agrumeto (limoni e mandarini, ma sono presenti anche susini e melograni), esteso mq 4.342 circa, con entrostanti deposito di circa 16 mq e antico forno, entrambi realizzati in pietra. Raggiungibile dall'uscita per Conversano, dalla Statale 16, ed imboccando la complanare posta sul retro della stazione di servizio Q8, direzione Fusella—Montegrottone. PRG: zona tipizzata E/1 ed E/2, area rispetto paesaggistico; PPTR COORDINATO: area rispetto dei boschi; PUTT approvato: ambito ATE D, Ate C, versanti, linea di ruscello, con visuali e muri a secco sulla scorta di quanto innanzi riportato si esclude la possibilità poter edificare.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

