



Rif.: 60810842

**€ 240.000****Porzione di trifamiliare in vendita**  
**Polignano A Mare, Strada Comunale Monticelli**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Zona Monticello: appartamento in villa con vista panoramica-mare. A piano rialzato, composto da ampia zona living, cucina abitabile, disimpegno, quattro camere letto matrimoniali e doppi servizi; Sovrastante lastrico solare condominiale, attualmente accessibile a mezzo scala a chiocciola. Veranda circostante (in parte coperta) e riserve idriche. Porzione di giardino con frutteto e agrumeto. Presente AqP e gas metano. Da ristrutturare.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

