



Rif.: 60795183

**↓ € 280.000**

€ 290.000 (-4%)

**Villa singola in vendita****Polignano A Mare, Strada Comunale  
Lamadaccano**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

A meno di Km 1,5 ca. da Polignano a Mare, raggiungibile dalla Provinciale Polignano-Convertano, direzione 'kartodromo'. Villino, su due superfici, con piazzale latitante esteso per mq 45 ca.. Composto, a piano terra, da soggiorno a vista con angolo cottura, una camera da letto, bagno (mq 53 ca.) e comoda veranda completa di tettoia (mq 37 ca.); a piano seminterrato sono presenti due vani accessoriati e piccolo ripostiglio sottoscala. Fondo rustico, a frutteto misto, esteso per mq 3.056 ca. L'immobile è dotato di tre ingressi (di cui uno pedonale e due carrabili).

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

