



Rif.: 61258024

€ 195.000

Trilocale in vendita

Bisceglie, Via D'Addato Sacerdote Mauro - Seminario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 80.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona Nuovo Seminario, proponiamo un'abitazione di 94 mq, ideale per chi cerca spazio e comodità. Situata al piano basso di uno stabile dotato di ascensore, questa proprietà offre un accesso agevole e pratico. L'immobile, costruito nel 1985, si distingue per la sua ampiezza e funzionalità, con tre locali ben distribuiti che garantiscono comfort e vivibilità così disposti: ingresso con disimpegno, spazioso soggiorno con cucina ed accesso al balcone, bagno recentemente RISTRUTTURATO, due spaziose camere da letto entrambe con balcone e comodo ripostiglio. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal box auto di 40 mq, una soluzione perfetta per chi necessita di spazio aggiuntivo per il parcheggio o per lo stoccaggio ed al quale si accede con l'ascensore interno dello stabile o da una comoda rampa esterna. La disponibilità immediata dell'immobile permette di pianificare il trasferimento senza attesa, rendendolo una scelta pratica per chi desidera stabilirsi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

