



Rif.: 61149799

€ 190.000

Negozio in vendita

Bisceglie, via sacerdote giovanni di leo - Seminario

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 177 ca.
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 223.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della zona Seminario a Bisceglie, proponiamo un ampio locale commerciale in vendita, perfetto per chi desidera investire con una rendita già assicurata. Posto al piano rialzato di un edificio costruito all'incirca nel 1987 offre un ambiente versatile e funzionale. L'immobile si presenta in buone condizioni strutturali e dispone di un'ampia stanza d'ingresso che funge da sala d'attesa, due bagni, che garantiscono comfort e praticità sia per il personale che per i clienti, una spaziosissima sala finestrata, una seconda e luminosa sala più piccola con due vetrine esposte sulla strada principale ed infine un'altro ambiente separato utilizzato come spogliatoio. La posizione strategica e la facile accessibilità rendono questo immobile un'opportunità interessante per chi cerca visibilità e comodità. Inoltre, la vicinanza a servizi e infrastrutture locali incrementano ulteriormente il valore di questa proposta commerciale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

