



Rif.: 61242117

€ 185.000

Quadrilocale in vendita

Molfetta, Arco roma - Ponente

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 127.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

ZONA VIA ROMAN Nella centralissima Via Roma, zona ricca di servizi, proponiamo ampio appartamento al secondo piano in stabile non dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso con open space a vista e angolo cottura, disimpegno della zona notte dotato di armadio a muro che permette l'accesso al bagno con grande doccia a pavimento e alla camera letto matrimoniale con balcone che affaccia su Via Cappellini; tramite un secondo disimpegno, si accede alla zona notte dove alloggiavano le due camerette, entrambe dotate di balcone, e il ripostiglio. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2021 e presenta porta d'ingresso blindata, pavimentazione unica effetto cemento, porte scorrevoli e a battente in legno bianco, abbassamento del soffitto con particolare creazioni in cartongesso e faretti, termoautonomo con termosifoni in ghisa, predisposizione per impianto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

