



Rif.: 61224891

**€ 86.000**

## Trilocale in vendita

Molfetta, Via Aurelio Saffi - Ponente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 321.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 123.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA SAN GIUSEPPE - VIA SAFFI Nella richiestissima zona San Giuseppe, a pochi passi dalla centralissima zona di Corso Fornari, proponiamo comodo appartamento al quarto piano in stabile non dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso con corridoio, cucina abitabile con balcone, bagno con doccia, due camere letto e rispostiglio. La casa è da ristrutturare e presenta porta d'ingresso blindata, infissi sia in pvc che il legno, aria condizionata, scaldabagno, tenda da sole sul balcone della cucina. L'appartamento gode di una meravigliosa luminosità grazie all'ubicazione e alla doppia esposizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

