



Rif.: 61212784

## € 80.000

### Trilocale in vendita

Molfetta, Via San Giovanni - Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 120        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

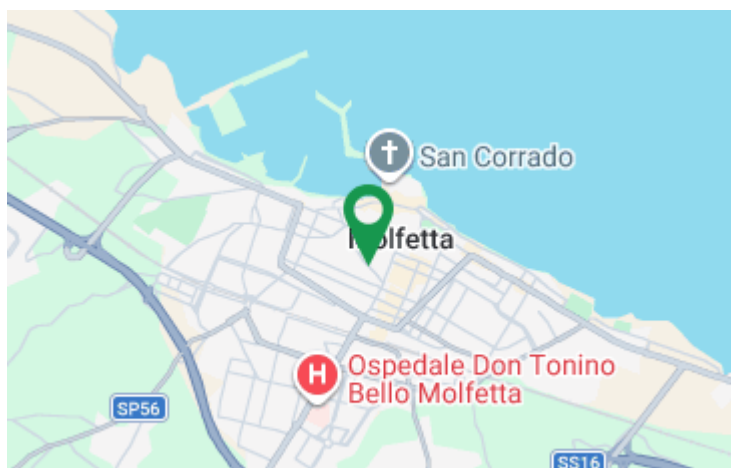
EP globale rinnovabile: 184.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

ZONA VIA PANISCOTTI - VIA SAN GIOVANNI Nelle immediate vicinanze di Corso Margherita e Piazza Paradiso, proponiamo appartamento al terzo piano in stabile non dotato di ascensore. L'immobile si compone di ingresso con corridoio, ripostiglio, cucina abitabile con finestra e piccolo bagno, camera letto matrimoniale con balcone, piccolo stanzino dotato di finestra e soggiorno con due balconi. L'appartamento necessita di una ristrutturazione interna e presenta porta d'ingresso in legno, infissi in legno ed anticorodal. La casa, attualmente locata, rappresenta un'opportunità di investimento ma

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

