



Rif.: 61212771

**€ 28.000**

## Bilocale in vendita

Molfetta, Via Rosa Picca - Ponente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 197.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 128.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**ZONA NOSTRO UFFICIO - VIA ROSA PICCA** Nel cuore della zona ponente proponiamo piano terra con doppio ingresso. L'immobile si compone di ingresso da Via Rosa Picca con cucina a vista e finestra, ripostiglio, piccolo disimpegno, camera letto matrimoniale con secondo ingresso da Via Apicella, bagno con doccia e piccolo ripostiglio a muro. L'immobile necessita di una ristrutturazione totale e presenta porte in ferro, infissi in anticorodal, porte in legno. Ideale come investimento e punto di appoggio. Locato fino a gennaio 2028.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

