

Rif.: 60993533

**€ 270.000**

**Trilocale in vendita**

**Giovinazzo, Via XX Settembre**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A1**

EP globale non rinnovabile: 150.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

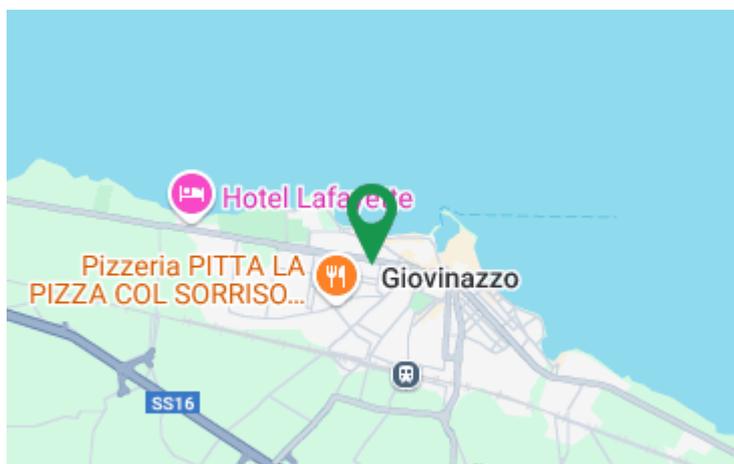
EP globale rinnovabile: 137.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUOVE COSTRUZIONI - VIA XX SETTEMBRE  
 Ultime due disponibilità di appartamenti al primo piano composte da soggiorno/pranzo a vista, cucinino, disimpegno zona notte con due camere letto, bagno e ripostiglio. Possibilità di ricavare il secondo bagno in sostituzione del ripostiglio e l'open space in sostituzione de cucinino con soggiorno/pranzo. Lo stabile di classe A sarà dotato di ascensore, cappotto esterno e coibentazione di travi e pilastri per impedire ponti termici, pannelli solari. Gli appartamenti saranno consegnati completi di impianti e rivestimenti, con riscaldamento a pavimento,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

