



Rif.: 61278104

€ 158.000

Trilocale in vendita

Bari, Strada cola di cagno - Palese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

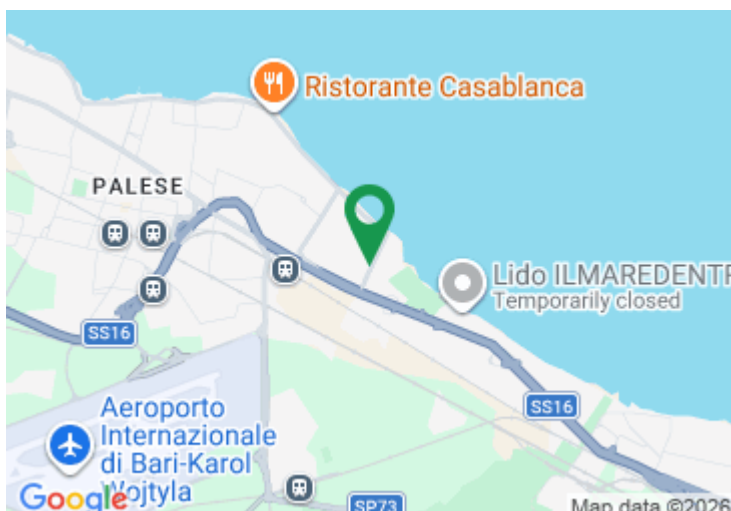
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Palese – In Strada Cola di Cagno, nelle immediate vicinanze del Lungomare Ugo Lorusso, proponiamo in vendita, in una piccola palazzina con verde condominiale, grazioso trivani di circa 70 mq posto al primo piano. L'immobile è composto da ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere da letto e un ampio balcone vista mare, ideale per vivere piacevoli momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà due comodi posti auto all'interno del recinto condominiale. L'immobile è attualmente locato, con contratto in scadenza nel 2029, e produce una rendita annua di €7.800. Le rifiniture interne comprendono porta blindata, riscaldamento autonomo alimentato da caldaia a condensazione, grate di protezione, infissi con vetrocamera, camino, zanzariere, pavimentazione in parquet,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

