



Rif.: 61275479

€ 205.000

Trilocale in vendita

Bari, Via Concettina Ghiro - Santo Spirito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

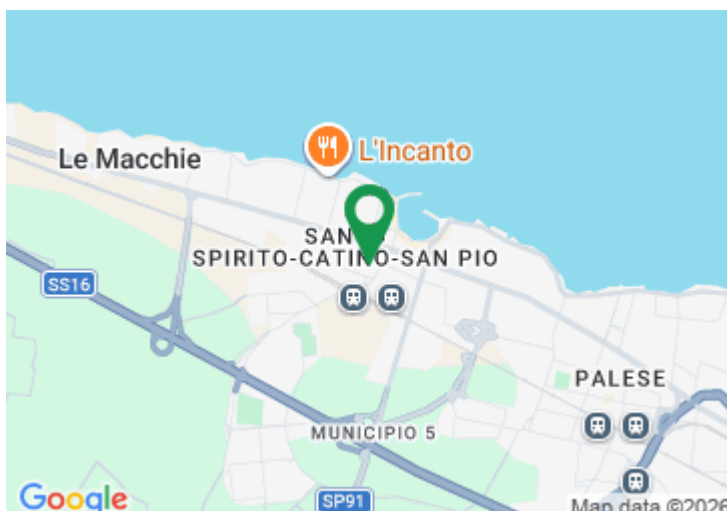
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santo Spirito – Via Ghiro Nel cuore di Santo Spirito, in Via Ghiro, proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale di circa 93 mq, situato al primo piano di una piccola palazzina priva di ascensore. L'immobile gode di una posizione strategica, a pochi passi da Via Napoli, dal mare e dai principali servizi e attività commerciali della zona. Ristrutturato nel 2017, l'appartamento si distingue per gli ambienti spaziosi, ben distribuiti e caratterizzati da un'ottima luminosità naturale. L'ingresso conduce direttamente all'ampio soggiorno, ambiente accogliente e ideale per vivere e condividere i momenti della quotidianità. La cucina, separata e abitabile, offre dimensioni generose e si presta perfettamente alla vita familiare. La zona notte comprende un'ampia camera matrimoniale con bagno privato, una seconda camera versatile, ideale come cameretta, studio o stanza per gli ospiti, e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

