



Rif.: 61122837

**€ 98.000**

## Casa indipendente in vendita

Bari, Via Giuseppe Garibaldi - Palese

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.                |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m² anno

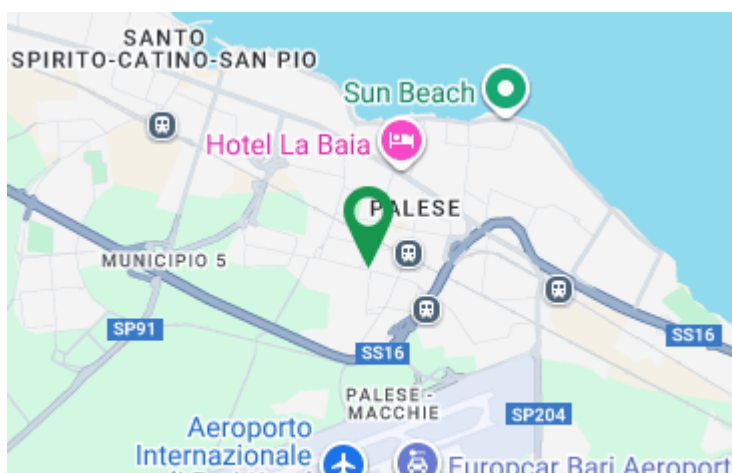
**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Palese - In Via Garibaldi, nelle immediate vicinanze di Corso Vittorio Emanuele, proponiamo in vendita graziosa soluzione indipendente posta al piano terra. Trattasi di bivani di circa 65mq composto da ingresso nel soggiorno, cucina abitabile, ampia camera da letto, antibagno e bagno. Rifiniture interne: grate di protezione, persiane, zanzariere, infissi con vetrocamera, climatizzatori, camino. Internamente l'immobile è stato oggetto di diverse migliorie, mentre lo stato di manutenzione esterno è buono. Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione comoda e ben posizionata, perfetta sia come prima casa che come investimento. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

