

Rif.: 61099564

**€ 240.000**

## Trilocale in vendita

Bari, Corso Vittorio Emanuele - Palese

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 17.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

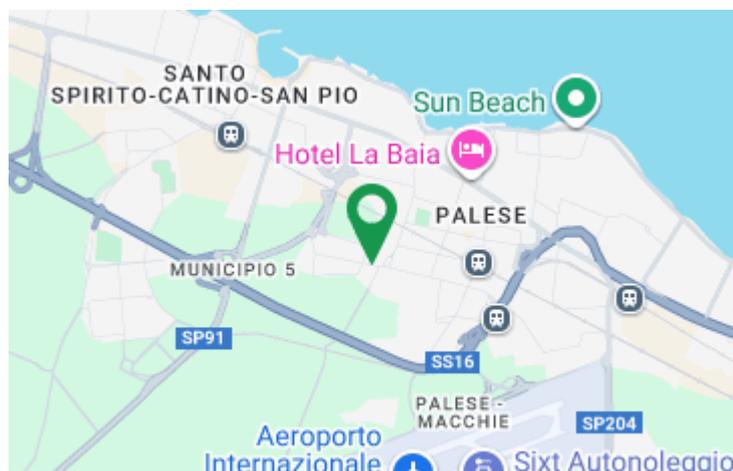
EP globale rinnovabile: 17.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Palese - In Corso Vittorio Emanuele, nei pressi di Piazza Capitano, proponiamo in vendita un elegante appartamento al primo piano di un moderno stabile di recente costruzione (2019), che offre una doppia esposizione. Questo luminosissimo trivani di circa 80 mq si sviluppa in un accogliente ingresso che conduce a un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per momenti di convivialità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta, un bagno e un ripostiglio, il tutto arricchito da due ampi balconi che regalano spazi all'aperto da vivere in totale relax. A completare la proprietà, un comodo box auto al piano terra, dotato di acqua e luce e una pratica cantinola, che aggiungono ulteriore praticità e spazio di archiviazione. Le rifiniture interne sono di altissima qualità e comprendono: porta blindata, infissi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

