



Rif.: 61030398

€ 298.000

## Villa a schiera in vendita

Bari, Via arcangelo nicola maione - Palese

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 792
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 159.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

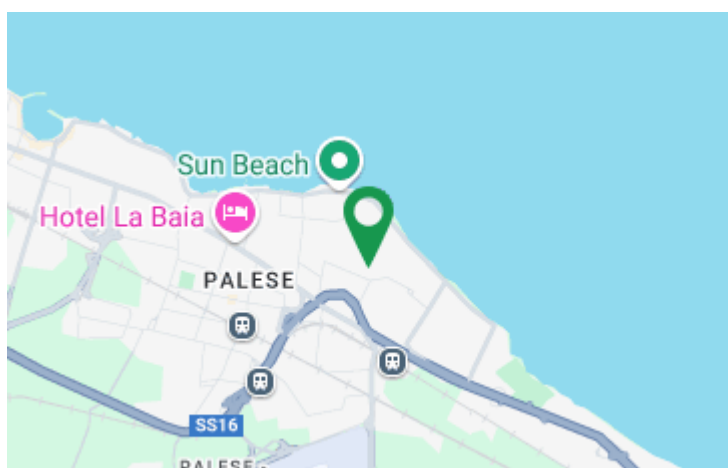
EP globale rinnovabile: 159.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Palese - in Via Arcangelo Nicola Maione, proponiamo in vendita un'elegante villa a schiera situata all'interno del prestigioso complesso 'Delfino Cento' (dotato di portineria). Questa soluzione abitativa si estende su una superficie di 163 mq, ed è distribuita su due livelli e offre due incantevoli spazi verdi, ideali per momenti di relax all'aperto della superficie complessiva di 150 mq circa. Al piano terra, attraversando il giardino antistante, si accede a un ampio soggiorno a vista che integra una cucina funzionale e una zona lavanderia, oltre a una sala da pranzo accogliente che affacciano entrambe sul pertinenziale giardino retrostante. Il bagno principale, recentemente ristrutturato è dotato di un moderno box doccia. Scendendo al piano seminterrato troviamo una camera matrimoniale con cabina armadio, una cameretta e un bagno completo di vasca. Inoltre, è presente un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

