



Rif.: 61006297

**€ 110.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Bari, Vico III Modugno - Palese

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



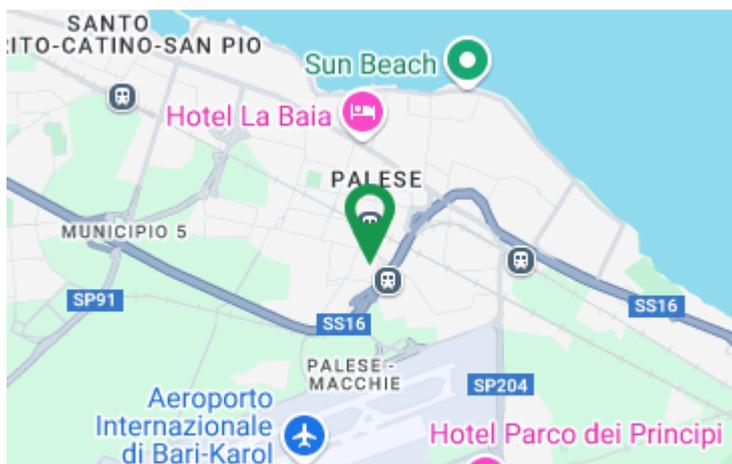
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Palese - In Vico III Modugno, vi proponiamo luminosa soluzione indipendente posta al piano terra, arricchito da un lastrico solare di proprietà. Questa ampia unità di circa 100 compone di ingresso nel soggiorno a vista, cucina abitabile, bagno e una comoda camera da letto. Completano la proprietà un ampio box auto e un grazioso cortile di 20mq. Stato di manutenzione interno da ristrutturare, esterno discreto. L'immobile è locato con rendita mensile di euro 350,00 e scadenza di contratto ottobre 2026. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un investimento a lungo termine o una casa da trasformare secondo le proprie esigenze.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

