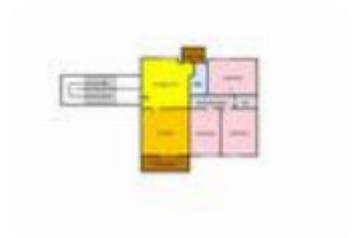
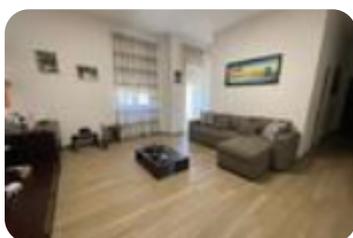




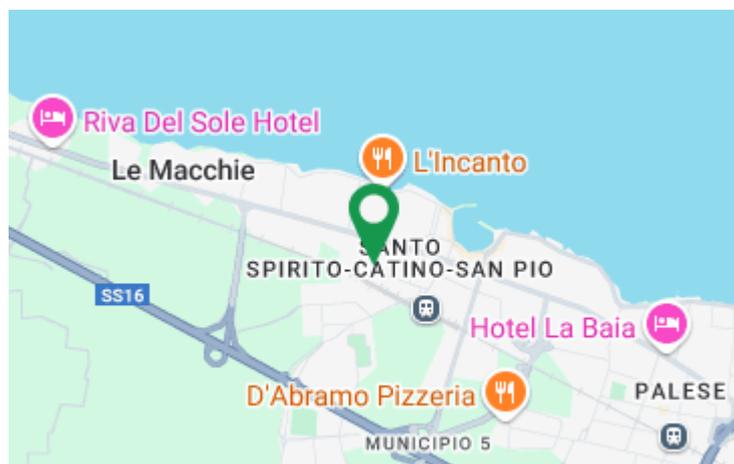
Rif.: 60973483

**€ 165.000****Quadrilocale in vendita****Bari, Via Achille De Pascale - Santo Spirito**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Santo Spirito - Proponiamo in vendita un comodo quadrivani al secondo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile, di circa 120 mq, è composto da un luminoso soggiorno a vista, una cucina abitabile, un bagno, tre camere da letto e due balconi. Inclusi nella proprietà, un posto auto all'interno dell'area condominiale e una praticissima cantinola. Tra le rifiniture interne troviamo: porta blindata, infissi con vetrocamera, pavimentazione in gres, tapparelle elettriche e riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano. Recentemente ristrutturato, l'appartamento presenta finiture moderne e impianti aggiornati, mentre lo stato esterno dell'edificio è buono. Situato in una zona tranquilla e ben servita, l'immobile è facilmente raggiungibile anche con mezzi pubblici, rendendolo ideale per chi cerca un'abitazione spaziosa e confortevole. Un'ottima opportunità per famiglie o per chi desidera investire in un'area con potenziale

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

