



Rif.: 60894302

**€ 170.000**

## Casa indipendente in vendita

Bari, Traversa al n.12 DI Via G.Lembo - Santo Spirito

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 89 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 23.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 21.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Santo Spirito - In Via Lembo, in zona centrale e ben servita, proponiamo soluzione indipendente di nuova costruzione disposta su tre livelli. Al piano terra troviamo un' accogliente giardino di 37 mq, ideale anche per parcheggiare un autoveicolo. Al primo piano, accedendo dal vano scala di esclusiva proprietà troviamo un appartamento di mq 66 composto da ingresso nel soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale con cabina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

