



Rif.: 61278193

€ 59.000

Casa indipendente in vendita

Gioia Del Colle, Via Gianbattista Vico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Gioia del Colle, in Via Gianbattista Vico, traversa di Via Roma, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 70 mq, disposta su due livelli. Al primo livello l'immobile è composto da un accogliente soggiorno con accesso al balcone e da una camera da letto. Al secondo livello troviamo la cucina, caratterizzata dalla presenza di un camino, con accesso diretto al terrazzo a livello, ideale per essere sfruttato come spazio esterno durante la bella stagione. La soluzione si presenta da rimodernare, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti e valorizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Completa la proposta la possibilità di acquistare, separatamente e non incluso nel prezzo di vendita dell'abitazione, anche il locale ad uso abitativo posto al piano sottostante, anch'esso in vendita tramite la nostra agenzia. La posizione, a pochi passi da Via Roma, rende l'immobile interessante sia per chi cerca una soluzione indipendente in zona centrale sia per chi desidera realizzare un'abitazione da personalizzare.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

