



Rif.: 61274808

€ 110.000

Casa indipendente in vendita

Gioia Del Colle, Via Bernal

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più caratteristiche e centrali di Gioia del Colle, tra la Chiesa di San Rocco e il suggestivo Castello, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 145 mq, sviluppata su due livelli e caratterizzata da una doppia esposizione e dalla presenza di due ingressi indipendenti. La soluzione si sviluppa su due piani e offre ambienti ampi e facilmente personalizzabili. Al primo livello troviamo tre vani, oltre a un bagno collocato nel vano scala; al secondo livello sono presenti due ulteriori vani, una cucina abitabile e un bagno completo. Proseguendo al piano superiore si accede al terrazzo, ideale per essere valorizzato e trasformato in uno spazio esterno da vivere. La presenza dei due ingressi e la distribuzione degli ambienti rendono l'immobile particolarmente interessante anche per chi desidera realizzare due unità abitative distinte, oppure per chi cerca una soluzione da adattare alle proprie esigenze familiari o di investimento. L'immobile necessita di interventi di rimodernamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

