



Rif.: 61261449

€ 185.000

Villa singola in vendita

Gioia Del Colle, Str. Vicinale dei Girardi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 114.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 312.97 kW h/m² anno

A Gioia del Colle, in Strada Vicinale delle Quote Magnati, in direzione Montursi, proponiamo in vendita una villa indipendente di circa 120 mq, in ottimo stato, immersa nella tranquillità e nel verde e situata a soli 4 km dal centro abitato. La proprietà, completamente recintata, si sviluppa interamente al piano terra ed è composta da una comoda veranda all'ingresso, un luminoso soggiorno, un ampio cucinino, due camere da letto, un bagno completo di doccia e un comodo ripostiglio adibito a zona lavanderia. Completa la proprietà un ampio giardino antistante e un grande cortile pavimentato nella parte posteriore con zona barbecue. Sul retro è inoltre presente un secondo bagno esterno completo di doccia, oltre a un ulteriore villa è dotata di termocamino collegato all'impianto di riscaldamento, in grado di riscaldare tutti gli ambienti della casa. La villa è inoltre dotata di impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria e di impianto fotovoltaico con sistema di accumulo per l'energia elettrica, garantendo maggiore efficienza energetica e un significativo risparmio sui villa è circondata da circa 7.000 mq di terreno, anch'esso completament [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

