



Rif.: 61239044

€ 85.000

Casa indipendente in vendita

Gioia Del Colle, Via Carlo Poerio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 144.77 kW h/m² anno

In Via Carlo Poerio, a pochi passi dal mercato coperto e dai principali servizi, proponiamo in vendita soluzione indipendente di circa 90 mq sviluppata su due livelli. L'immobile conserva la tipica distribuzione degli ambienti delle abitazioni indipendenti di Gioia del Colle e si presenta in buono stato manutentivo. Al primo livello troviamo un comodo soggiorno e la zona notte composta da due camere, organizzate secondo la classica disposizione con alcova e camerino. Salendo al piano superiore, lungo il vano scala, è presente un pratico bagno di servizio a supporto del primo piano. Il secondo livello ospita una luminosa sala da pranzo con cucinino, un bagno completo e un gradevole terrazzo a livello, arricchito dalla presenza di un comodo ripostiglio. Completa la proprietà il terrazzo sovrastante, ideale per trascorrere momenti all'aperto o per essere attrezzato secondo le proprie esigenze. La posizione centrale e l'indipendenza della soluzione rendono questa proposta particolarmente interessante per chi è alla ricerca di una casa caratteristica, funzionale e ben collegata ai principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

