



Rif.: 61231580

€ 260.000

Villa singola in vendita

Gioia Del Colle, Strada Vicinale del Porto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Box:	1

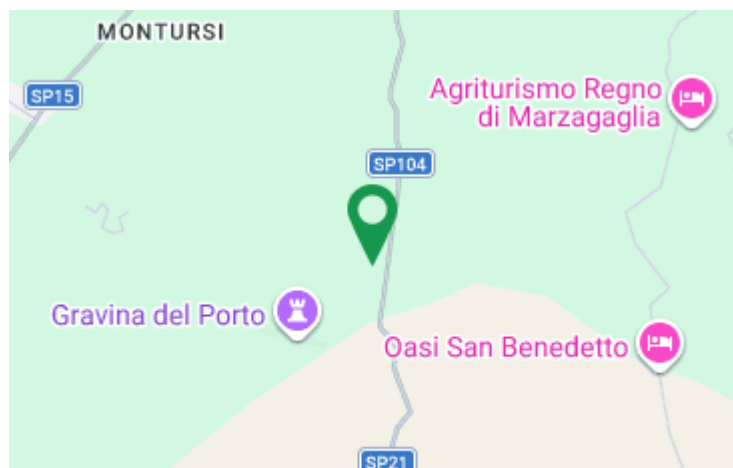
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 365.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

In zona Montursi, precisamente in Strada Vicinale del Porto, proponiamo in vendita una villa indipendente circondata da circa 1.800 mq di terreno esclusivo, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità, ampi spazi e riservatezza. La proprietà, che sviluppa una superficie complessiva di circa 230 mq, è composta da tre corpi di fabbricato distinti che la rendono particolarmente versatile e adatta anche a nuclei familiari numerosi o a chi desidera disporre di spazi indipendenti per ospiti. L'abitazione principale si apre su un caratteristico ambiente unico con camino e bagno, da cui si accede all'ampio soggiorno. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale con bagno privato, mentre al piano superiore è presente una seconda camera da letto anch'essa servita da bagno in camera. La dependance, completamente indipendente, è composta da cucina-pranzo all'ingresso, camera da letto e bagno, rappresentando una soluzione ideale per accogliere ospiti o per essere utilizzata come unità autonoma. Completano la proprietà una comoda tavernetta con bagno, un box auto di circa 30 mq e una caratteristica zona forno di circa 10 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

