



Rif.: 61228960

€ 95.000

Casa indipendente in vendita

Gioia Del Colle, Via camillo benso conte di cavour

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Gioia del Colle, in Corso Cavour, in posizione centrale tra la Chiesa di San Rocco e il Municipio, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di circa 140 mq, caratterizzata da ampi spazi e interessanti possibilità di personalizzazione. L'immobile si sviluppa su due livelli: il primo piano, di circa 80 mq, è composto da due ampie stanze, mentre il secondo piano ospita due ambienti di dimensioni più contenute, con accesso a un terrazzo a livello e al sovrastante terrazzo panoramico. La proprietà necessita di interventi di rimodernamento, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera realizzare una casa su misura in una delle zone più richieste del centro storico. Grazie alla generosa metratura del primo livello e alla ristrutturazione da effettuare, è possibile ridistribuire gli spazi interni e rendere l'abitazione comodamente vivibile su un unico piano, valorizzandone al meglio comfort e funzionalità. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

