



Rif.: 61129222

**€ 1.000 / mese**

### Laboratorio in affitto

Gioia Del Colle, Via Guido Dorso

**Tipologia:** laboratorio

**Superficie:** mq 120 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** laboratorio

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 246.47 kW h/m<sup>2</sup> anno


In zona Paolo VI, proponiamo in locazione un ampio locale artigianale di circa 120 mq, situato in una posizione ben servita e facilmente accessibile. L'immobile dispone di quattro ingressi e due vetrine su strada, che garantiscono un'eccellente visibilità e praticità per qualsiasi tipo di attività artigianale o commerciale. Il locale è dotato di prese industriali e canna fumaria, caratteristiche che lo rendono particolarmente adatto ad attività di produzione, trasformazione alimentare, laboratori artigianali o piccoli esercizi con necessità di impianti specifici. Completano la proprietà i servizi igienici interni. Una soluzione ideale per chi cerca uno spazio funzionale, versatile e ben posizionato nel cuore del paese.

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

