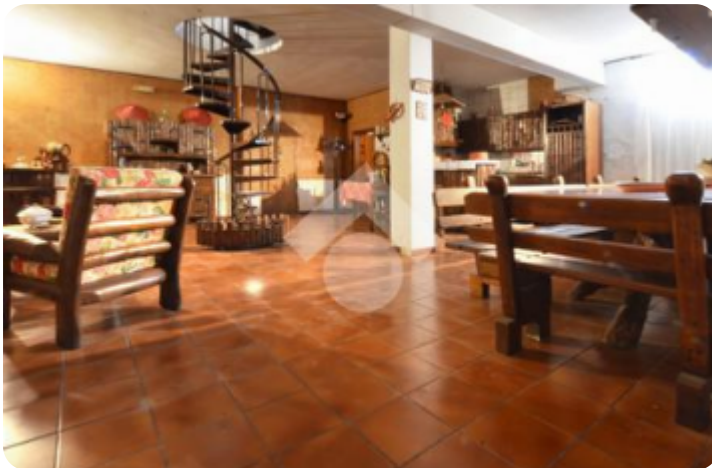




Rif.: 61057059

€ 300.000

Casa indipendente in vendita

Gioia Del Colle, Via Fagiano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 365 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 292.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona centrale, nei pressi della scuola elementare San Filippo Neri, proponiamo la vendita di una bellissima abitazione indipendente, con doppio accesso, composta da circa 365 mq divisi su tre livelli. Due cortili antistanti, adornati con piante varie, precedono i due accessi al piano rialzato in cui si sviluppa la zona giorno, composta da un favoloso soggiorno di oltre 80 mq, una sala da pranzo con camino, un comodo cucinino e 2 bagni. Dal soggiorno una comodissima scalinata a vista accompagna nella zona notte al primo piano, mentre una scalinata a chiocciola collega la zona giorno alla tavernetta e al box sottostanti. Giunti al primo piano un ampio disimpegno conduce nelle quattro camere da letto, di cui due con bagno in camera e nel bagno completo che serve l'intero piano. Inoltre ogni camera affaccia su un comodissimo balcone che copre l'intero perimetro dell'abitazione. Al piano

seminterrato si trova una graziosa tavernetta di circa 80 mq, arredata in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

