



Rif.: 60864849

€ 260.000

Terreno in vendita

Gioia Del Colle, Via Gabriele D'Annunzio

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

[10:37, 17/2/2024] Agenzia Tecnocasa Gioia del Colle:
3806591717[11:56, 17/2/2024] Agenzia Tecnocasa Gioia del Colle:
Ad angolo tra Via G. D'Annunzio e Via A. Benagiano proponiamo la vendita di un terreno ricadente nella zona F2 del .La zona in cui ricade il terreno è destinata ad aree di verde attrezzato, a parco giochi, a chioschi per bar ristoro o anche impianti sportivi per allenamento. La proprietà comprende sia un fabbricato collabente, in uno stato pari al rustico, che sviluppa una metratura pari a 120 mq circa, disposta su due livelli, che un locale autorimessa a piano terra, adiacente al suddetto fabbricato, di 56 mq circa.Oltre alla possibilità di recuperare totalmente i volumi già espressi dai due immobili sia per un uso abitativo che per altri usi, è possibile, in base agli indici di fabbricabilità e ai relativi parametri, edificare ulteriori 115 mq circa.ALL'interno della proprietà sono presenti anche dei pozzi di acqua sorgiva.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

