



Rif.: 40369151

**€ 440.000**

**6 locali in vendita**

**Gioia Del Colle, Via Carlo III DI Borbone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 223 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 49.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Con affaccio diretto sulla centralissima Piazza Plebiscito, proponiamo la vendita di una splendida soluzione posta al primo piano di un palazzo d'epoca. Lo stabile è stato dotato di ascensore. L'immobile è composto da un disimpegno a vista attraverso il quale si raggiungono gli ambienti della zona living, quali un importante salone impreziosito con la presenza di un caratteristico camino, una sala da pranzo ed un pratico cucinino. Il soggiorno e la sala da pranzo offrono un bellissimo scorcio della piazza. Il disimpegno è collegato a quattro comode camere, di cui una con bagno in camera ed un altro bagno a servizio.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

