



Rif.: 61140839

↓ € 295.166

€ 425.000 (-31%)

Trilocale in vendita

Casamassima, V. Conversano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Casamassima, proponiamo in vendita un attico di nuova costruzione, previsto per il 2026. L'immobile, di 98 mq, si trova al piano alto di un moderno edificio dotato di ascensore. La disposizione interna comprende tre locali, tra cui due ampie camere da letto. Sono presenti due bagni, progettati per garantire comfort e funzionalità. Un balcone di circa 90mq offre uno spazio esterno privato, perfetto per momenti di relax. Gli immobili verranno realizzati con rifiniture di pregio, materiale di ottima qualità ma soprattutto con massimi standard di efficienza energetica con l'installazione di impianti fotovoltaici per la promozione delle fonti rinnovabili. Saranno provvisti di impermeabilizzazione e coibentazione del lastrico solare, riscaldamento autonomo a pavimento a pompa di calore, serbatoio acqua calda con capacità pari a 150 litri, impianto fotovoltaico di 1 kW, predisposizione aria condizionata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

