



Rif.: 61133766

# € 175.000

## Trilocale in vendita

Casamassima, Via Vecchia Gioia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 216
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m² anno

Nel cuore di Casamassima, proponiamo un appartamento di 80 mq, ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. Situato in un contesto residenziale tranquillo, l'immobile, costruito nel 2011, offre spazi ben distribuiti e luminosi. Ingresso Indipendente. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, la cucina, separata, è progettata per garantire praticità e comfort. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe accoglienti e ben illuminate, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per lo studio o gli ospiti. Il bagno, moderno e ben rifinito, completa la proprietà. L'unità abitativa è arricchita da un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto. Inoltre, l'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un clima piacevole in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alle comodità moderne. L'appartamento è situato in una zona ben servita, con facile accesso a negozi, scuole e trasporti pubblici, rendendolo una scelta conveniente per chi desidera vivere in una comunità dinamica e ben collegata.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

