



Rif.: 60774056

**€ 268.760**

**Trilocale in vendita**

Casamassima, Via Niccolo Piccinni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Casamassima – ULTIME DISPONIBILITÀ' - via Piccinni angolo via Deledda- in costruzione nuovi appartamenti agevolati da incentivo fiscale statale (ECOBONUS). Appartamento sito al terzo piano di 115,84 mq, composto da soggiorno/ cucina open-space, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e due bagni. Balconi di 37,17 mq. Possibilità di acquisto box o posto auto. Gli immobili verranno realizzati con rifiniture di pregio, materiale di ottima qualità ma soprattutto con massimi standard di efficienza energetica con l'installazione di impianti fotovoltaici per la promozione delle fonti rinnovabili. Saranno provvisti di riscaldamento autonomo a pavimento, serbatoio acqua calda con capacità pari a 180 litri, impianto fotovoltaico di 1,5 kW con possibilità di ampliarlo, mattoni termici, aria condizionata canalizzata, predisposizione impianto allarme, zona lavanderia su balcone, impianto satellitare, fibra, porte blindate bianche, porte interne bianche laminate effetto legno, infissi in pvc doppio vetro, tapparelle elettriche in

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

