



Rif.: 60741621

€ 390.000

Villa singola in vendita

Cellamare, Contrada pacifico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1.056
Bagni:	3
Posti auto:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 145.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 27.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cellamare: Il contesto residenziale - Terra Alta - disponiamo di una rifinita villa con piscina e giardino di circa 500mq. Due posti auto nella parte esterna pavimentata. Recentemente ristrutturata. La villa è disposta su due livelli ed è composta da:- Piano terra - Zona giorno - ingresso su salone/cucina open space, studio e bagno;- Piano seminterrato: - Zona notte- camera matrimoniale con bagno e cabina armadio, tre camerette e bagno.La villa dispone delle seguenti rifiniture: pergolato; tende da sole; tende a veranda removibili; zanzariere; tapparelle elettriche; aria condizionata; allarme perimetrale volumetrico; impianto di videosorveglianza; cucina in muratura; armadi a muro; intercapedine adibito a zona autoclave e deposito; porta blindata; pavimento grès in zona giorno e parquet in zona notte; doccia idromassaggio; pozzo di recupero di acqua piovana destinato all'irrigazione;APE E

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

