Affiliato: Studio San Domenico Sas
Partita IVA: 07948860726
Via Estramurale a Mezzogiorno, 198 70017 Putignano (BA)
Email: bahc1@tecnocasa.it - Tel.: 0804058866















Rif.: 61279281

€ 150.000

Laboratorio in vendita

Putignano, Lab. Artigianale + Deposito Via Don Milani

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 142.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nei pressi della stazione ferroviaria, in posizione facilmente accessibile grazie a una comoda strada asfaltata e a un'ampia rampa carrabile, proponiamo in vendita un locale artigianale/laboratorio con terreno pertinenziale, in parte adibito a giardino, e un ambiente sovrastante accessibile da strada privata di proprietà esclusiva.L'immobile, edificato nei primi anni '80 e costantemente sottoposto a interventi di manutenzione nel corso degli anni, si presenta in ottimo stato di conservazione. La struttura è composta da una zona uffici antistante, completa di bagno, e da una zona lavoro retrostante, anch'essa finestrata, adatta allo svolgimento di diverse tipologie di attività.La proprietà si distingue per il contesto che la circonda e per la presenza di un ampio spazio esterno pertinenziale, completamente recintato con muratura e ferro, che comprende terreno e area a giardino, curata e ben tenuta.A completare la proprietà vi è un ambiente sovrastante, particolarmente gradevole e curato, accessibile attraverso una strada privata di proprietà esclusiva. Attualmente dotato di cucina e bagno,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.