

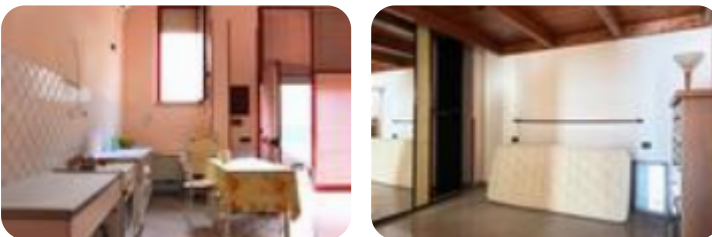
Rif.: 61149972

€ 68.000

Casa indipendente in vendita

Putignano, Via Vitangelo Morea

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 367.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona centrale e ben servita, a pochi passi da negozi, servizi e attività utili alla vita quotidiana, proponiamo in vendita una soluzione versatile e funzionale, adatta sia come ufficio sia come potenziale abitazione. La posizione garantisce inoltre comode possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. L'immobile presenta un solaio con altezza superiore ai 4 metri e si compone di un ampio vano giorno finestrato e climatizzato, una camera retrostante con bagno e una pratica scala in legno a vista che conduce al soppalco. Qui trovano posto una seconda camera e un comodo ripostiglio con lucernario, che porta luce naturale all'ambiente. Ristrutturato nei primi anni 2000, l'immobile si presenta in buono stato manutentivo e pronto all'uso. Attualmente accatastato come ufficio, offre la possibilità di cambio di destinazione d'uso in abitativo, rendendolo una proposta interessante e adattabile a diverse esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

