



Rif.: 61146246

€ 59.000

Casa semindipendente in vendita

Putignano, Vico Il S. Lucia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 371.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una posizione comoda del centro storico, a pochi passi dai principali servizi ma non addentrata nelle vie più strette, proponiamo una soluzione semindipendente dal grande potenziale, articolata su tre livelli e dotata di una seconda unità abitativa autonoma al piano terra. Lo stabile, tipico delle architetture storiche della zona, conserva il fascino dell'epoca con solai voltati, offrendo spazi già predisposti per essere personalizzati. Un elemento di valore è la presenza di due ingressi separati, che garantiscono indipendenza e versatilità d'uso. L'abitazione principale si sviluppa su tre piani. Il primo livello, raro per il centro storico, ospita più ambienti distinti: cucina, soggiorno (o eventuale seconda camera) e bagno completo rivisto nel tempo. Al secondo piano si trova una camera da letto servita da piccolo bagno. Il terzo piano è una soffitta, ideale come deposito o spazio accessorio. Al piano terra,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

