



Rif.: 61144887

€ 22.000

Casa indipendente in vendita

Putignano, Via Santo Stefano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 417.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico, proponiamo in vendita una soluzione indipendente a piano terra, caratterizzata dai tradizionali solai voltati che conferiscono agli ambienti un aspetto autentico e tipico della zona. La posizione centrale permette di raggiungere a piedi negozi, bar, servizi pubblici e scorci suggestivi del paese, rendendo l'immobile ideale per chi cerca comodità e una vita immersa nella storia locale. L'abitazione si compone di una zona giorno all'ingresso, un bagno e una camera da letto sul retro, che garantisce tranquillità e privacy. La metratura contenuta e il prezzo accessibile la rendono una soluzione perfetta sia per single o coppie in cerca di una casa indipendente, sia per chi desidera un investimento da destinare alla locazione, grazie al suo potenziale e alla posizione strategica. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi vuole vivere nel centro storico senza rinunciare al comfort e alla praticità: è possibile ristrutturare gli spazi secondo le proprie esigenze, mantenendo il carattere e l'atmosfera tipici del paese, con ambienti che conservano il fascino della tradizione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

