



Rif.: 61141482

€ 98.000

Trilocale in vendita

Putignano, Via Tenente F. Pagliarulo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 330
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 109.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.07 kW h/m² anno

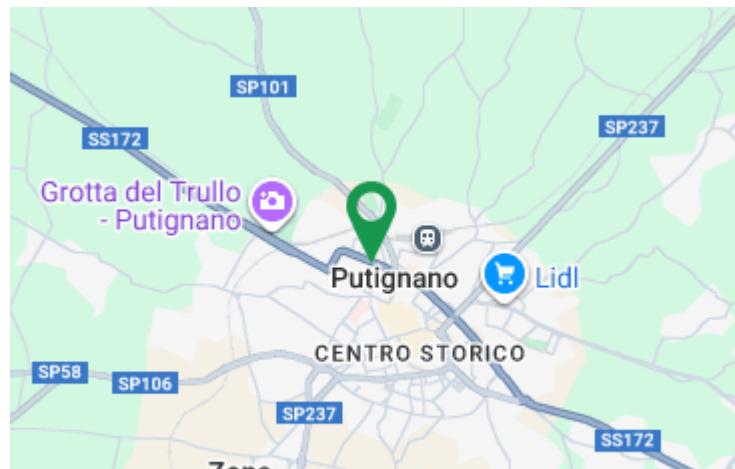
EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊



In zona San Filippo proponiamo in vendita un appartamento al piano rialzato, situato in una palazzina recentemente rinnovata grazie agli interventi del Superbonus 110%. Lo stabile si presenta in ottime condizioni e beneficia di importanti miglioramenti energetici. L'abitazione presenta una disposizione semplice e funzionale: dall'ingresso si accede al disimpegno che conduce alla cucina separata, al soggiorno, al bagno, alle due camere da letto e al ripostiglio. Gli ambienti sono ben proporzionati e offrono una base versatile per riorganizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, e con la possibilità di avere un doppio servizio. La pianta regolare permette una facile personalizzazione e offre interessanti possibilità di aggiornamento, qualora si desiderasse rinnovare gli interni o ottimizzare la distribuzione. Grazie ai lavori eseguiti sulla palazzina, la proprietà è già dotata di infissi in doppio vetro, vasistas, tapparelle elettriche, porta blindata, caldaia recente e serratura termica esterna, elementi che contribuiscono a un ottimo

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

