

Rif.: 61067235

€ 950.000

Laboratorio in vendita

Putignano, Via Luigi Pasquale Casulli

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 200

Classe energetica: **D**

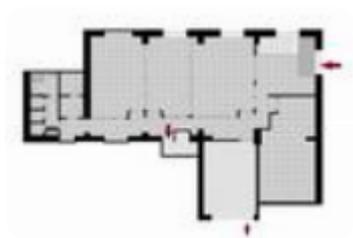
EP globale non rinnovabile: 6.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.24 kW h/m² anno

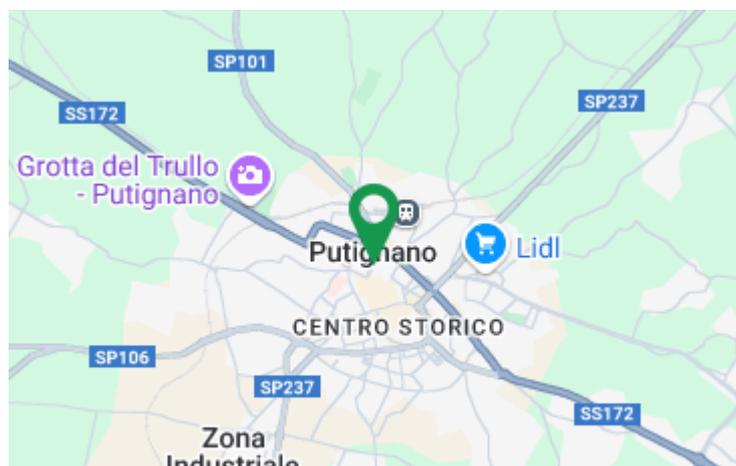
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centralissima, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale plurivani, ideale per attività professionali, studi o servizi. L'immobile, recentemente ristrutturato con cura e attenzione ai dettagli dagli attuali proprietari, si presenta in ottimo stato e pronto all'uso. In passato ha ospitato uffici e scuole private, dimostrandosi estremamente versatile. L'accesso avviene direttamente da piano terra, mentre gli ambienti si sviluppano su due livelli sottostanti. Il primo livello ospita ampi spazi modulabili grazie a pareti mobili, che permettono una gestione flessibile in base alle necessità. Le porte in vetro satinato con profili in acciaio aggiungono un tocco moderno e funzionale. Sullo stesso piano si trovano i servizi igienici e un comodo collegamento diretto con un box auto, utile per le operazioni di carico e scarico. Tutti gli ambienti sono finestrati, ben arieggiati e godono di buona illuminazione naturale. Una scala in marmo conduce al livello inferiore, dove sono presenti ulteriori ambienti, anch'essi finestrati, dotati di bagno e camera, utilizzabili come uffici, archivi o spazi di supporto. L'immobile è dot [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

