



Rif.: 60958755

**€ 48.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Putignano, Via Castello

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 296.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del centro storico, in una delle vie più affascinanti e distinte, a pochi passi da piazza Plebiscito, storica e animata da numerose attività commerciali, proponiamo in vendita un'abitazione con ingresso in comune a un'altra unità abitativa. Questa dimora si sviluppa su più livelli, con accesso tramite una splendida scalinata esterna in pietra. Al primo livello, troviamo un'ampia zona giorno, una camera da letto e un bagno, mentre al livello superiore è presente un'ulteriore camera con un soppalco calpestabile. L'abitazione è caratterizzata da soffitti a volta in tutti gli ambienti, pavimenti in chianche nella zona notte, infissi recentemente sostituiti, con doppio vetro a taglio termico, oltre a impianti elettrici e termici in ottimo stato, quest'ultimo già realizzato ma privo di elementi e caldaia. La posizione strategica consente di godere appieno delle meraviglie del centro storico, con i suoi vicoli pittoreschi, i suoi monumenti e la sua storia.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

