



Rif.: 21742697

**€ 65.000****Bilocale in vendita****Putignano, Via Margherita DI Savoia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 112,53 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita un appartamento in via Margherita di Savoia, la sua posizione centrale permetterà al nuovo acquirente di usufruire di tutti i servizi che il centro cittadino offre, nelle immediate vicinanze infatti troviamo supermercati, farmacie, bar, zone verdi attrezzate, tra le sue peculiarità ha anche la vicinanza a strade di collegamento ai comuni limitrofi. In uno stabile degli anni '70 appena ristrutturato esternamente, attualmente privo di ascensore e quindi con oneri condominiali esigui ma con possibilità di installazione, quasi deliberata in assemblea, disponiamo di questo confortevole bivan composto da cucina abitabile con fracassé, due comode camere, bagno e ripostiglio, tutte le stanze si affacciano sul balcone che offre una vista panoramica. Senza dubbio da rivedere in parte internamente, il suo prezzo accessibile permetterebbe al nuovo acquirente di rivisionarlo non solo dal punto di vista impiantistico ma anche nella attuale divisione degli ambienti in base alle proprie esigenze.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

