



Rif.: 61146952

**€ 45.000**
**Ter. agricolo in vendita**

Mola Di Bari, Contrada San Giovanni - Cozze

**Tipologia:** terreno

**Superficie:** mq 6.550 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** ter. agricolo

**Terrazzi:** 1

**Posti auto:** 5

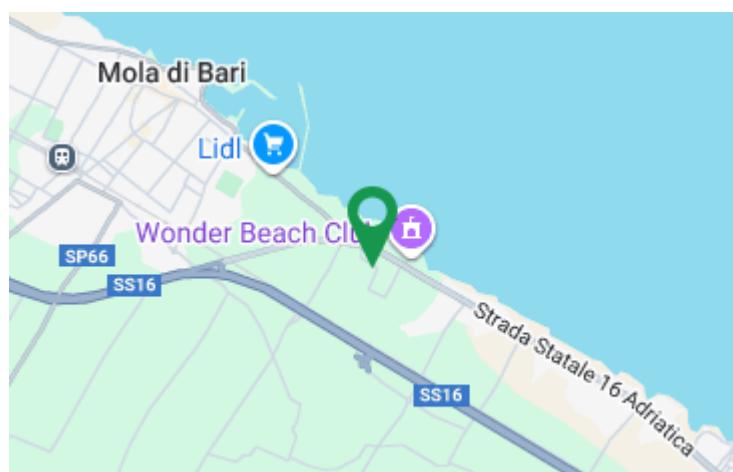
**Piano:** 2

Questo immobile è esente da classe energetica

Mola di Bari - CONTRADA SAN GIOVANNI - A due passi dal centro abitato, in contesto tranquillo e a ridosso della litoranea per Cozze, proponiamo deposito agricolo a forma di torre, unico nel suo genere, di mq 26 catastali, disposto su due livelli con un vano a piano terra, un altro vano a primo piano e terrazzo sovrastante. Accesso carrabile diretto dalla strada. Il fabbricato è ubicato a ridosso della strada vicinale e la costruzione, risalente al secolo scorso, è realizzata interamente in tufo marino tipico della zona. Il terreno agricolo circostante è di mq 6.500 circa e risulta in parte alberato ed in parte libero. La posizione leggermente sopraelevata del fondo rispetto al livello del mare consente inoltre un'ampia e gradevole VISTA MARE. L'immobile si presta perfettamente per chi è alla ricerca di una soluzione che riunisce in sè gli innumerevoli pregi della campagna e l'immediata vicinanza al mare. Prezzo non trattabile.



## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

