



Rif.: 61192316

**€ 120.000**

## Trilocale in vendita

Cassano Delle Murge, Via antonio segni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 170.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

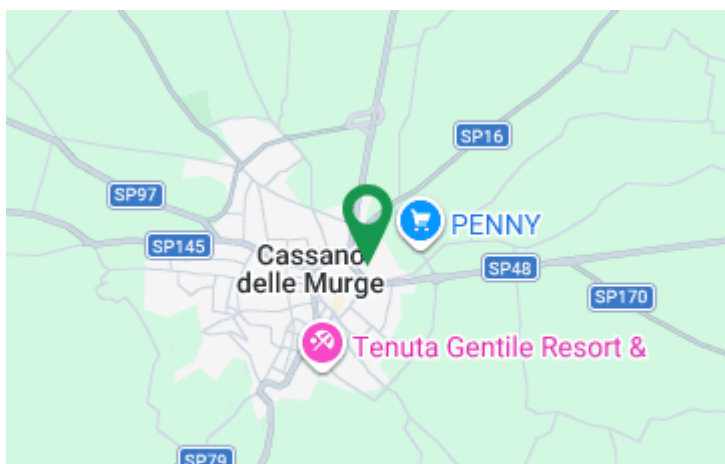
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

L'appartamento, situato al secondo piano, si apre su un comodo disimpegno d'ingresso che conduce agli ambienti principali della casa. La zona giorno è caratterizzata da un ampio e luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, affiancato da una cucina abitabile impreziosita dalla presenza di un camino, che rende l'ambiente caldo e accogliente. La zona notte comprende una camera da letto con cabina armadio, facilmente utilizzabile anche come cameretta, una seconda cameretta e un bagno. Tutti gli ambienti godono di affaccio e accesso al terrazzo antistante di circa 60 mq, uno spazio esterno ampio e vivibile, perfetto per trascorrere piacevoli momenti

1

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

