



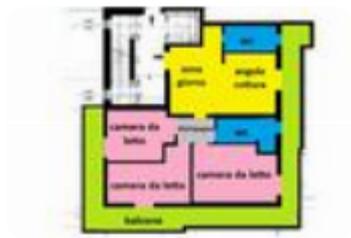
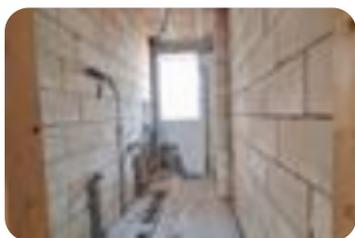
Rif.: 61076266

**€ 220.000**

## Quadrilocale in vendita

Cassano Delle Murge, Via Fratelli Bandiera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 36.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

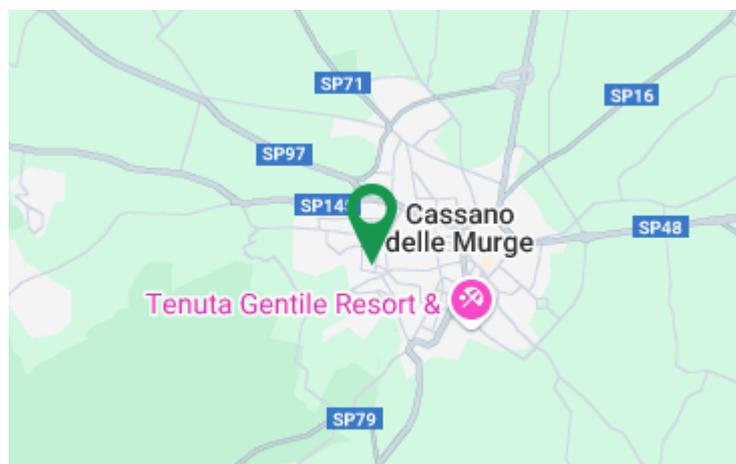
EP globale rinnovabile: 2.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo un appartamento signorile di nuova costruzione, situato al piano alto di un moderno edificio dotato di ascensore. L'immobile, di 100 mq, offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento si compone di quattro locali, tra cui tre camere da letto, due bagni e un'ulteriore stanza versatile. Un ampio balcone arricchisce la zona giorno, ideale per momenti di relax all'aperto. La recente costruzione e ristrutturazione del 2025 garantiscono un basso consumo energetico, grazie a impianti di ultima generazione e all'aria condizionata presente in tutti gli ambienti. La posizione centrale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

