



Rif.: 61291201

€ 415.000

Palazzina in vendita

Ginosa - Marina Di Ginosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 365 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	palazzina
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione strategica su Viale Ionio, proponiamo in vendita un'intera palazzina dalle elevate potenzialità trasformative. La proprietà si articola su più livelli per un totale di 4 unità immobiliari, rivelandosi la scelta ideale sia come investimento per la realizzazione di una struttura ricettiva sia come residenza plurifamiliare. Disposizione interna: Piano Terra di 80 mq ca. : Unità abitativa dotata di patio antistante di 20 mq ca. Primo Piano di 140 mq ca. totali : Diviso in 2 appartamenti, serviti da due ampi terrazzi di 55 mq ca. ciascuno. Secondo Piano di 55 mq ca. : Attico servito da una doppia veranda panoramica, ideale per creare una suite con zona relax. Pertinenze: Sul retro dell'immobile si estende un riservato giardino di 230 mq ca., all'interno del quale insistono un fabbricato indipendente di 70 mq ca. ed un deposito di 20 mq ca. Per ulteriori informazioni potete contattarci o raggiungerci presso la nostra agenzia affiliata di Santeramo, via Roma che è presente sul territorio locale e garantisce ai suoi clienti professionalità e qualità dei servizi. Il nostro staff altamente professionale è tutti i giorni a vostra completa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

